

ПРОТОКОЛ № 2

засідання Координаційної комісії з обліку об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при Чернігівській обласній державній (військовій) адміністрації

15.12.2025

м. Чернігів

Головує: **Жанна ШЕРСТЮК**, заступник голови обласної державної адміністрації, голова координаційної комісії з обліку об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при Чернігівській обласній державній (військовій) адміністрації (далі – Координаційна комісія).

Секретар Координаційної комісії: Світлана ГРЕЦЬКА.

Присутні члени Координаційної комісії: С. Куреня, В. Лугова, В. Богданович, В. Голуб, А. Здор, В. Йовенко, Н. Ковальчук, Д. Козлов, В. Селюченко, Л. Чубич, О. Ященко, О. Дзержинська, В. Савінова.

Запрошені: В. Бондаренко, І. Чернуха.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд актів обстеження об'єктів нерухомого майна комісією з обстеження об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при Ніжинській та Корюківській районних державних адміністраціях.

Доповідає:

Дмитрій КОЗЛОВ, заступник директора Департаменту соціального захисту населення Чернігівської обласної державної адміністрації, член Координаційної комісії.

2. Про розгляд поданих органами місцевого самоврядування заявок на надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на будівництво нового житла, реконструкцію існуючих житлових будинків та гуртожитків, а також переобладнання нежитлових приміщень у житлові для формування фондів житла тимчасового проживання в межах функціональних повноважень виконавчого органу Комарівської сільської ради Ніжинського району та Сосницької селищної ради Корюківського району.

Доповідає:

Дмитрій КОЗЛОВ, заступник директора Департаменту соціального захисту населення Чернігівської обласної державної адміністрації, член Координаційної комісії.

3. Про формування пропозицій щодо розподілу коштів субвенції між місцевими бюджетами відповідно до Порядку та умов надання та використання у 2025 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на будівництво нового житла, реконструкцію існуючих

житлових будинків та гуртожитків, а також переобладнання нежитлових приміщень у житлові для формування фондів житла тимчасового проживання, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 17.09.2025 № 1160.

Доповідає:

Дмитрій КОЗЛОВ, заступник директора Департаменту соціального захисту населення Чернігівської обласної державної адміністрації, член Координаційної комісії.

ВИСТУПИЛА:

Жанна ШЕРСТЮК – відкрила засідання Координаційної комісії та ознайомила присутніх із порядком денним.

1. СЛУХАЛИ:

Дмитрія КОЗЛОВА, який поінформував про наступне:

До обласної державної адміністрації надійшли акти обстеження об'єктів нерухомого майна комісій з обстеження об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при Ніжинській та Корюківській районних державних адміністраціях (далі – комісія з обстеження), а саме:

- об'єкт за адресою: вул. Шевченка, 40 А, с. Комарівка Ніжинського району. Згідно з актом обстеження комісії з обстеження при Ніжинській районній державній адміністрації від 07.11.2025 № 32, це громадський будинок Комарівської сільської ради, для розміщення внутрішньо переміщених осіб в якому виділено крило будівлі на 2-му поверсі (13 кімнат), яке має окремий вхід. За результатами обстеження комісія з обстеження надала висновок про можливість використання цього об'єкта для проживання внутрішньо переміщених осіб за умови проведення його реконструкції, переобладнання;

- об'єкт за адресою: вул. Левка Лук'яненка, 21, с-ще Сосниця Корюківського району. Це 3 спальні корпуси (А1-1), (А1-9), (А1-12), що входять до комплексу будівель Сосницької селищної ради. Комісією з обстеження при Корюківській районній державній адміністрації 11.11.2025 складено окремі акти обстеження на кожний з корпусів за № 9, № 10, № 11 відповідно. За результатами обстеження комісія надала висновок про можливість використання зазначених об'єктів для проживання внутрішньо переміщених осіб за умови проведення їх реконструкції, переобладнання. Кількість місць для проживання внутрішньо переміщених осіб після проведення ремонтних робіт орієнтовно складатиме: корпус А1-1 – 15 місць, корпус А1-9 – 20 місць та корпус А1-12 – 15 місць.

ВИРІШИЛИ:

1. Схвалити акт обстеження об'єктів нерухомого майна комісії з обстеження об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при Ніжинській районній державній адміністрації.

Результати голосування: за - 15, проти - 0, утримались - 0.

Рішення прийнято.

2. Схвалити акти обстеження об'єктів нерухомого майна комісії з обстеження об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при Корюківській районній державній адміністрації.

Результати голосування: за - 15, проти - 0, утримались - 0.

Рішення прийнято.

2. СЛУХАЛИ:

Дмитрія КОЗЛОВА, який повідомив про наступне:

Відповідно до Порядку та умов надання та використання у 2025 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на будівництво нового житла, реконструкцію існуючих житлових будинків та гуртожитків, а також переобладнання нежитлових приміщень у житлові для формування фондів житла тимчасового проживання, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 17 вересня 2025 р. № 1160 (зі змінами) (далі – Порядок та умови) для Чернігівської області передбачена субвенція в сумі 15 млн 571 тис. гривень.

Кошти субвенції розподіляються на:

- реконструкцію, реставрацію, капітальний та/або поточний ремонт, та/або будівництво фондів згідно з Порядком функціонування місць тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2023 р. № 930, - 25 відсотків виділених коштів субвенції;

- реконструкцію, реставрацію, капітальний та/або поточний ремонт, та/або будівництво фондів згідно з Порядком формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання, обліку та надання такого житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб та інших категорій соціально незахищених верств населення, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2022 р. № 495, - 50 відсотків виділених коштів субвенції;

- переобладнання нежитлових приміщень у житлові для формування фондів згідно з Порядком формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання, обліку та надання такого житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб та інших категорій соціально незахищених верств населення, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2022 р. № 495, - 25 відсотків виділених коштів субвенції.

Відповідно до пункту 16 Порядку та умов у разі розташування територіальної громади на території Дніпропетровської, Запорізької, Миколаївської, Сумської, Харківської, Херсонської або Чернігівської областей, крім населених пунктів, розташованих на територіях активних бойових дій чи тимчасово окупованих Російською Федерацією територіях України, які включені до переліку, для яких не визначена дата завершення бойових дій або тимчасової окупації, що унеможливує або суттєво ускладнює виконання робіт із реконструкції, капітального ремонту чи будівництва фондів, за рішенням обласної держадміністрації (військової адміністрації) допускається придбання у поточному бюджетному періоді будівельних матеріалів, необхідних для проведення таких робіт у наступному бюджетному періоді.

На розгляд Координаційної комісії від Комарівської (Ніжинський район) та Сосницької (Корюківський район) територіальних громад надійшли заявки на надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на будівництво нового житла, реконструкцію існуючих житлових будинків та гуртожитків, а також переобладнання нежитлових приміщень у житлові для формування фондів житла тимчасового проживання.

Так, згідно із заявкою Комарівської сільської ради (лист від 11.12.2025 № 1225 з відповідними матеріалами) заплановано придбання будівельних матеріалів, необхідних для проведення ремонтних робіт у наступному бюджетному періоді об'єкту нерухомого майна комунальної форми власності Комарівської сільської ради, який буде використаний для подальшого проживання внутрішньо переміщених осіб. Об'єкт розташований за адресою: вул. Шевченка, буд. 40-а, с. Комарівка, Ніжинський район, Чернігівська область. Сума становить 1410628,50 гривень.

В подальшому зазначений об'єкт буде влючено до фонду житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб відповідно до Порядку формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання, обліку та надання такого житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб та інших категорій соціально незахищених верств населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 29.04.2022 р. № 495.

Згідно із заявкою Сосницької селищної ради (лист від 15.12.2025 №04-20/1443 з відповідними матеріалами) заплановано придбання будівельних матеріалів, необхідних для проведення ремонтних робіт у наступному бюджетному періоді об'єкту нерухомого майна комунальної форми власності Сосницької селищної ради, який буде використаний для подальшого проживання внутрішньо переміщених осіб. Об'єкт розташований за адресою: вул. Левка Лук'яненка, 21, с-ще Сосниця Корюківського району (3 спальні корпуси (А1-1), (А1-9), (А1-12), що входять до комплексу будівель).

Сума становить 2063833,54 гривні (562627,22 грн, 888428,79 грн, 612777,53 грн відповідно).

В подальшому зазначений об'єкт буде влючено до фонду житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб відповідно до Порядку формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання, обліку та надання такого житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених

осіб та інших категорій соціально незахищених верств населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 29.04.2022 р. № 495.

ВИРІШИЛИ:

1. Схвалити заявку з обґрунтуваннями Комарівської сільської ради щодо придбання будівельних матеріалів, необхідних для виконання робіт із реконструкції, капітального ремонту об'єкту нерухомого майна комунальної форми власності Комарівської сільської ради за адресою: вул. Шевченка, буд. 40-а, с. Комарівка, Ніжинський район, Чернігівська область.

Результати голосування: за - 15, проти - 0, утримались - 0.

Рішення прийнято.

2. Схвалити заявку з обґрунтуваннями Сосницької селищної ради щодо придбання будівельних матеріалів, необхідних для виконання робіт із реконструкції, капітального ремонту об'єкту нерухомого майна комунальної форми власності Сосницької селищної ради за адресою: вул. Левка Лук'яненка, 21, с-ще Сосниця, Корюківський район, Чернігівська область (3 спальні корпуси (A1-1), (A1-9), (A1-12).

Результати голосування: за - 15, проти - 0, утримались - 0.

Рішення прийнято.

3. СЛУХАЛИ:

Дмитрія КОЗЛОВА, який повідомив про наступне:

За результатами опрацювання наданих матеріалів на розгляд координаційної комісії виноситься питання про формування пропозицій щодо розподілу коштів субвенції місцевим бюджетам Комарівської сільської ради Ніжинського району та Сосницької селищної ради Корюківського району.

ВИРІШИЛИ:

1. Спрямувати кошти субвенції в сумі 1410628,50 гривень до бюджету Комарівської сільської ради на придбання у поточному бюджетному періоді будівельних матеріалів, необхідних для проведення робіт із реконструкції, капітального ремонту об'єкту за адресою: вул. Шевченка, 40 А, с. Комарівка Ніжинського району.

Результати голосування: за - 15, проти - 0, утримались - 0.

Рішення прийнято.

2. Спрямувати кошти субвенції в сумі 2063833,54 гривень до бюджету Сосницької селищної ради на придбання у поточному бюджетному періоді

будівельних матеріалів, необхідних для проведення робіт із реконструкції, капітального ремонту об'єкту за адресою: вул. Левка Лук'яненка, 21, с-ще Сосниця Корюківського району (3 спальні корпуси (А1-1), (А1-9), (А1-12).

Результати голосування: за - 15, проти - 0, утримались - 0.

Рішення прийнято.

3. Департаменту фінансів обласної державної адміністрації підготувати проект розпорядження начальника обласної військової адміністрації про розподіл коштів субвенції бюджетам Комарівської сільської ради та Сосницької селищної ради.


Голова Координаційної комісії  Жанна ШЕРСТЮК

Заступник голови Координаційної комісії  Сергій КУРЕНЯ

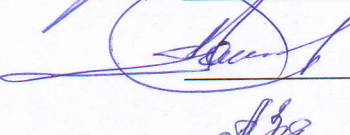
Заступник голови Координаційної комісії  Валентина ЛУГОВА

Секретар Координаційної комісії  Світлана ГРЕЦЬКА

Члени Координаційної комісії:

 Володимир БОГДАНОВИЧ

 Сергій ГАЙОВИЙ


 В'ячеслав ГОЛУБ

 Алла ЗДОР

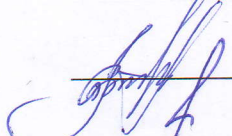
 Валерій ЙОВЕНКО

 Наталія КОВАЛЬЧУК

 Дмитрій КОЗЛОВ

 Володимир СЕЛЮЧЕНКО

 Людмила ЧУБИЧ

 Олександр ЯЦЕНКО

 Ольга ДЗЕРЖИНСЬКА

 Валентина САВІНОВА

 Ольга ЮРЧЕНКО